



## Pose du faîtage et de l'arêtier à sec avec closoir ventilé certifié QB35

### DOMAINE D'EMPLOI

Il convient de se référer au Cahier 3785 du CSTB, publié depuis décembre 2017, qui précise les conditions générales de mise en œuvre des closoirs ventilés certifiés QB35.

Les closoirs ventilés de faîtage et d'arêtier sont destinés à évacuer l'air de(s) l'espace(s) à ventiler en sous-face du matériau de couverture, permettant ainsi son renouvellement et de contribuer à la protection du faîte et de l'arêtier.

Pour les tuiles, le faîtage à sec, avec closoir ventilé, est réalisé avec des faitières à emboîtement (ventilées ou assurant la ventilation).

Veiller à toujours respecter les exigences des DTU - séries 40.1\* et 40.2.

### PRÉPARATION

**La pose des closoirs en arêtier est réalisée avant celle en faîtage. Le closoir de faîtage devra recouvrir celui de l'arêtier sur toute sa largeur.** Le closoir Lahe Roll doit être adapté à la tuile sur laquelle il sera posé (classe G0, G1, G2 ou G3).

Présenter le closoir LAHE-ROLL au faîtage (ou à l'arêtier) et régler la hauteur du bois de rehausse : le closoir doit recouvrir correctement le dernier range de tuiles tout en permettant la ventilation. Fixer la lisse sur la charpente en utilisant par exemple un support métallique. Le dernier rang de tuiles doit se trouver à une distance de 1 cm de la lisse ou bois de rehausse.

En présence de cordon adhésif, le support doit être sec et dépoussiéré. Pour obtenir l'adhérence optimale du butyle, le closoir souple Lahe-Roll doit être posé par temps sec et dans des conditions de température comprises entre +5°C et +40°C.



**1** Mettre en place les tuiles du premier versant au delà de l'axe de l'arêtier. Tracer au cordex le trançhis, à 3 cm en retrait de l'axe de l'arêtier.



**2** Tronçonner les tuiles suivant cette ligne. Les déposer et les mettre en réserve (il est conseillé de les numérotter pour les identifier plus facilement pour la repose).



**3** Clouer la lisse de rehausse dans l'axe de l'arêtier. Il est possible de compléter la fixation à l'aide de supports galvanisés à jambes réglables.



**4** Remettre les tuiles tronçonnées repérées à l'étape 2. Fixer au mastic élastomère les tuiles ayant perdu un tenon. S'assurer que les tuiles coupées soient orientées dans le sens de la pente pour ne pas guider l'eau vers l'arêtier.



**5** Démarrer la pose du closoir souple Lahe-Roll par l'extrémité basse de la lisse d'arêtier (pour le faîtage, commencer par l'extrémité opposé au sens des vents dominants). Bien centrer le closoir sur la lisse, dernier rang de tuiles doit se trouver à une distance de 1 cm de la lisse ou bois de rehausse.



**6** Le recouvrement entre chaque closoir Lahe-Roll doit être de 5 cm. Fixer les closoirs Lahe-Roll tous les 30 cm au moyen d'agrafes ou de clous..



**7** Plier le closoir LAHE-ROLL sur les tuiles en se servant des plis préformés et comprimer la bavette uniformément dans le courant des tuiles des 2 côtés de la rehausse. Veiller à ne pas trop presser la partie centrale perforée sur la rehausse afin de ne pas diminuer la capacité de ventilation.

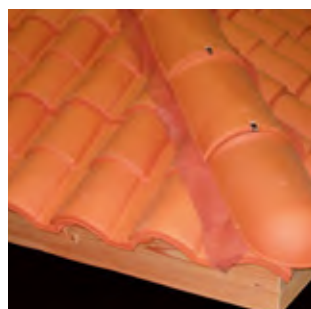


**8** Enlever le film de protection des bandes adhésives en butyle.

## Principes de pose (suite)



**9** Maroufler manuellement les bavettes du closoir Lahe-Roll, du sommet du galbe de la tuile (couvert) vers le creux des tuiles (courant). Bien presser les bandes adhésives contre les tuiles. En cas de fort galbe, étirer la bavette avant de maroufler afin d'obtenir l'adaptabilité maximum du closoir. Le butyle doit être en contact avec la tuile sur toute sa longueur et toute sa largeur. Les bavettes doivent recouvrir la tuile de 10 cm (ou 8 cm en creux d'onde pour les tuiles galbées).



**10** Ouvrage terminé. Pour un travail parfait, la teinte de la bavette du closoir s'effectuera en fonction du coloris de la tuile.

### ENTRETIEN

Vérifier régulièrement l'état des closoirs Lahe-Roll, en particulier après des événements climatiques extraordinaires (ex : tempête, forts vents, etc). Si besoin, recoller les closoirs ou les remplacer. Ne pas utiliser de produits d'entretien incompatibles avec les matériaux de fabrication des produits.

L'entretien des closoirs souple Lahe-Roll est à la charge du maître d'ouvrage et s'inscrit dans l'entretien plus général de la couverture, qui doit préserver son bon état de fonctionnement (enlèvement des mousses, maintien du bon fonctionnement des évacuations d'eaux pluviales, maintien en bon état du support de la couverture et de sa ventilation, surveillance des éléments du gros œuvre dont la mauvaise tenue pourrait entraîner des désordres dans la couverture).



### FINITIONS

A l'extrémité du faîtage ou de l'arêtier, couper le closoir souple Lahe-Roll avec des ciseaux ou un cutter. La chute peut être réutilisée lors d'un prochain chantier.

Recouvrir le closoir souple Lahe-Roll avec les tuiles faitières ou les arêtiers, compatibles avec les petits éléments de couverture utilisés en plain carré. Le recouvrement des faitières se fait dans le sens opposé à celui des vents dominants. La fixation des faitières se fait soit par vis, soit à l'aide de clips de faitière adaptés.

Réaliser la finition des rencontres du faîtage et des arêtiers avec des accessoires prévus à cet effet.

Dans le cas d'une rencontre entre arêtier et noue (toiture en L), laisser dépasser le closoir, de 10 cm minimum au-delà de la lisse de rehausse, et le replier, de manière à recouvrir le relief de la tête de noue.

Dans le cas d'un faîtage en pénétration sur un versant, on laisse dépasser le closoir de manière à ce qu'il puisse remonter de 10 cm sous les éléments de couverture du versant en raccordement. Les jupes viendront recouvrir les noues de chaque côté. Le closoir des arêtiers doit être prolongé afin de pouvoir être recouvert de 10cm pour le closoir du faîtage.