

ISOVER
SAINT-GOBAIN

Placo
SAINT-GOBAIN

SYSTÈME OPTIMAX HABITO®

LE DOUBLAGE DES MURS NOUVELLE GÉNÉRATION




SAINT-GOBAIN



**Un système innovant
et différenciant
pour construire
l'habitat de demain**

P.3



**Le doublage
innovant
sans fourrure !**

P.4



**Un système conçu
pour gagner en
productivité**

P.6



**Un système
respectueux
de l'environnement**

P.10



**Habito® : la plaque
de plâtre
ultrarésistante**

P.12



**Quand performance
thermique rime avec
acoustique !**

P.14



Un système innovant et différenciant pour construire l'habitat de demain

Tout en gagnant en productivité sur vos chantiers, le système **Optimax Habito®** vous permet d'offrir le meilleur à vos clients.



UNE POSE FACILITÉE

avec un nombre de composants réduit à l'essentiel



UNE RÉDUCTION DE L'IMPACT CARBONE

grâce à la limitation de l'acier utilisé et des déchets générés sur le chantier



UNE PLAQUE DE PLÂTRE TRÈS HAUTE DURETÉ

qui résiste aux chocs et facilite la fixation de charges lourdes



LA GARANTIE DU BIEN-ÊTRE THERMIQUE ET ACOUSTIQUE pour des logements où il fait bon vivre

« *Le système **Optimax Habito®** est un nouveau standard de doublage : plus simple, plus ergonomique et facile à poser pour nos équipes* »

 B.C., Constructeur de maisons individuelles

L'expertise Saint-Gobain au service d'un habitat performant, confortable et durable.

ISOVER et Placo® proposent un système de doublage des murs intérieurs innovant et différenciant pour le constructeur, au bénéfice du confort de tous : le poseur et l'habitant.

ISOVER
SAINT-GOBAIN



Placo
SAINT-GOBAIN

L'expert français de l'isolation

Le référent du confort intérieur

Le doublage innovant sans fourrure !



Optimax Habito® obtient la médaille d'or dans la catégorie des Chantiers de l'Innovation 2020 lors du séminaire technique annuel LCA FFB.

La combinaison gagnante pour une meilleure productivité et plus de sécurité sur le chantier.

Issu de l'alliance des compétences ISOVER et Placo®, le système breveté Optimax Habito® associe le meilleur des deux marques pour supprimer les ossatures métalliques verticales dans le doublage des murs intérieurs.



+



+



=

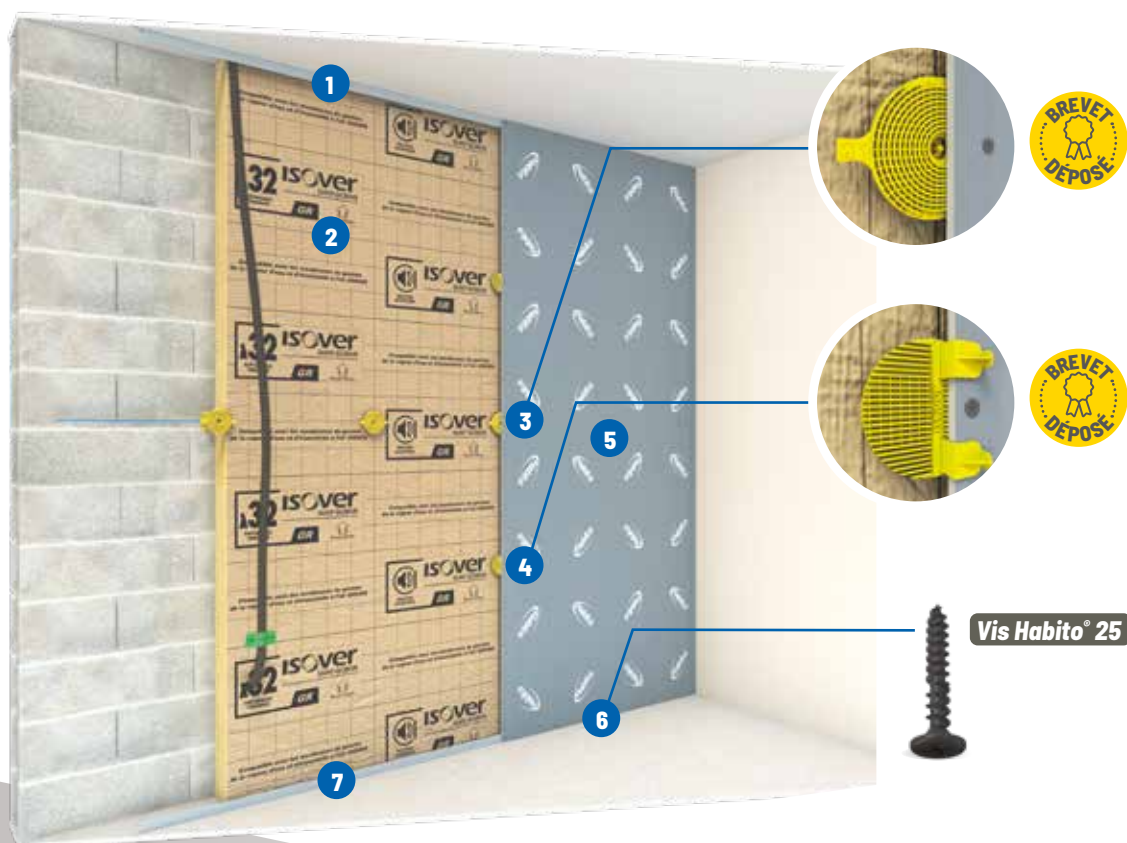


LA PLAQUE DE PLÂTRE HABITO® DE PLACO®
et les vis Habito® 25

LES APPUIS ET LES RACCORDS OPTIMAX

LA LAINE DE VERRE ISOVER

UN DOUBLAGE DES MURS FACILE À POSER POUR UN CHANTIER PROPRE ET SOIGNÉ



- 1 Cornière Stil® CR2 haute
- 2 GR 32 kraft (rouleaux ou panneaux) ou GR 30 kraft
- 3 Appui Optimax
- 4 Raccord Optimax
- 5 Plaque de plâtre Habito®
- 6 Vis Habito® 25
- 7 Cornière Stil® CR2 basse

Vous avez dit « sans fourrure » ?

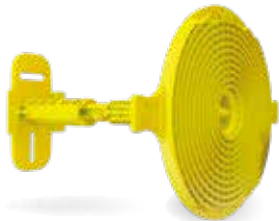
La suppression des ossatures verticales est rendue possible grâce à l'utilisation exclusive de la plaque de plâtre ultrarésistante Habito®, en association avec l'ensemble des composants du système !

Si le support le permet, les appuis Optimax peuvent être vissés directement sur le mur afin de supprimer la fourrure horizontale !

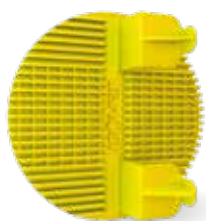
L'appui et le raccord Optimax

Quand la technologie et le design
sont au service de votre chantier.

Appui Optimax



Raccord Optimax



L'appui et le raccord Optimax, associés à la plaque de plâtre Habito®, remplacent les fourrures verticales

pour une pose plus rapide et une réduction des déchets. Ils réduisent l'impact environnemental du système et de votre chantier.

Le design de ces composants a été développé pour faciliter la mise en œuvre du système et augmenter votre productivité.



L'appui et le raccord Optimax sont renforcés pour encore plus de résistance et intègrent des polymères recyclés dans leur composition.

Le polymère est une matière légère et non coupante, qui plus est rupteur de ponts thermiques ne dégradant pas les performances de l'isolant GR 32.

La plaque de plâtre Habito®

La plaque de plâtre
la plus résistante
du marché.



Résistance aux chocs du quotidien

Pendant le chantier, la résistance exceptionnelle des plaques de plâtre Habito® facilite leur transport et leur manipulation, sans risque de dégradation. Au quotidien : les murs sont plus solides et résistent à tous les chocs (poignées de portes, déplacements de meubles, etc.).



Accrochage facile

Avec Habito®, des objets lourds peuvent être accrochés au mur en toute simplicité et en toute confiance. Pour le client final, faire évoluer la déco devient simple et rapide.

Habito®

Un système conçu pour **gagner en productivité**



UNE POSE FACILE ET ERGONOMIQUE RÉALISÉE EN TOUTE SÉCURITÉ



Des chantiers plus propres et une sécurité renforcée

Plus aucune fourrure métallique verticale, c'est limiter les déchets sur chantier et réduire les risques d'accidents liés à leur découpe et leur manipulation.



Un gain de productivité

Grâce à son excellente tenue mécanique, la laine de verre GR 32 est facile à manipuler. En l'absence de fourrures métalliques, la plaque de plâtre Habito® est fixée directement sur les appuis et les raccords Optimax, soit 30% de vissage en moins.



Une référence d'appui pour tous les chantiers

L'appui Optimax est réglable et s'adapte donc à toutes les épaisseurs d'isolant et toutes les tapées de menuiserie. Le système se réduit à l'essentiel avec un nombre de composants optimisé.



Un passage des câbles facilité

L'absence d'ossatures verticales et la semi-rigidité de la laine de verre GR 32 permettent une intégration des câbles plus facile.





UN PRIX FOURNI-POSÉ COMPÉTITIF

La pose en quelques étapes, à l'avancement, est particulièrement rapide.

Grâce au gain de temps lié à l'absence de fourrures et à la réduction du temps de vissage, **le système est compétitif face aux doublages traditionnels.**



DU TEMPS GAGNÉ, C'EST UN CHANTIER OPTIMISÉ !

« Optimax Habito® : un système qui supprime la pose de fourrures métalliques verticales, avec des pièces faciles à manipuler, voilà un vrai gain de temps sur chantier »

 A.G., Plaquiste

Vous avez dit « compétitif » ?

Constructeur, vous êtes un expert dans l'analyse du coût de revient de vos ouvrages vis-à-vis de la qualité des matériaux mis en œuvre.

Le système Optimax Habito® garantit la viabilité de votre projet grâce à un positionnement prix étudié au plus près de vos attentes.

Le système Optimax Habito® est compétitif face aux doublages traditionnels.

Appui Optimax



Embase



Tige



Platine

+

Raccord Optimax



+

Vis Habito® 25



UN APPROVISIONNEMENT FACILITÉ

Le kit Optimax Habito®

Les appuis Optimax, les raccords Optimax et les vis Habito® 25 sont livrés dans une seule et même boîte ergonomique pour un chantier d'environ 20 m² : 30 appuis, 10 raccords, 150 vis Habito® 25.

Un point de vente unique

Pour le poseur, il est possible de s'approvisionner de l'ensemble des composants du système sur un seul point de vente.

Une maintenance optimisée

La grande robustesse des plaques de plâtre Habito® évite la casse de plaques pendant les différentes phases d'approvisionnement et de maintenance.





UN ENCOMBREMENT LIMITÉ SUR CHANTIER

Les fourrures métalliques sont supprimées !

Les appuis et les raccords Optimax sont plus légers, plus faciles à manipuler et moins encombrants que les fourrures métalliques.

Les rouleaux de laine de verre GR 32 sont livrés comprimés. **Ce sont des m² de stockage au sol gagnés et un déplacement sur le chantier facilité.**

ASTUCIEUX !

**Moins de
références
= une gestion
du stock
facilitée sur
chantier
et en négoce**



Un système respectueux de l'environnement

Le système Optimax Habito® s'engage pour un chantier bas carbone, au service d'un habitat durable.



Une gestion des déchets valorisée

Les déchets sur chantier sont très limités : peu de chutes de métal et de plaques de plâtre et pas de chute de laine de verre.

Le système est **démontable et valorisable** via les filières de recyclage Placo® Recycling & ISOVER Recycling.



Découvrez Placo® Recycling !

Bénéficiez de la proximité d'un réseau de professionnels du recyclage des déchets de plâtre pour vos chantiers. Le service Placo® Recycling propose un maillage important au niveau national avec 170 points de collecte.

Retrouvez la liste des collecteurs agréés sur placo.fr



Un système bas carbone

Un système décarboné qui nécessite 80% de métal en moins.

Grâce à la réduction du nombre de composants du système et à leur polyvalence, l'impact environnemental de vos chantiers est réduit et la responsabilité sociétale de votre entreprise est renforcée !



CHIFFROSCOPE

Le système Optimax Habito®, c'est :



80%

d'ossatures métalliques en moins



Une analyse de cycle de vie du système optimisée pour limiter ses impacts sur l'environnement : peu de métal, des rouleaux de laine de verre GR 32 comprimés pour leur transport, un appui et un raccord Optimax en polymère recyclé.



Un système valorisable dans la démarche E+C-, bâtiments à énergie positive et réduction carbone, en vue de la réglementation environnementale 2020.



La laine de verre GR 32 et la plaque de plâtre Habito®, sont fabriquées à partir de **matériaux recyclés**. La laine de verre ISOVER est recyclable à 100% et 80% des plaques de plâtre Placo® sont recyclées.



La laine de verre GR 32 et la plaque de plâtre Habito® sont étiquetées A+, **le meilleur classement de l'étiquetage sanitaire pour un air intérieur sain.**

POUR CONSTRUIRE DURABLE, CONSTRUISONS RESPONSABLE

« Le système Optimax Habito® va dans le sens du label E+C- pour un habitat durable à énergie positive et bas carbone »

 H.M., Ingénieur BE Énergie

Habito® : la plaque de plâtre ultrarésistante



Habito® est la plaque de plâtre haute dureté la plus résistante du marché ! Elle facilite **l'accrochage des charges lourdes** telles que les meubles suspendus, les écrans, la décoration : **jusqu'à 20 kg*** avec une simple vis à bois⁽¹⁾, et **jusqu'à 60 kg*** avec une cheville métallique à expansion⁽²⁾. Par sa résistance, la plaque de plâtre Habito® **participe à la durabilité des ouvrages et à la facilité d'entretien** en phase d'exploitation, pour tous les types de logements.



Elle offre aux occupants une liberté d'aménagement et de décoration en phase avec les attentes du quotidien. **Sa tenue mécanique exceptionnelle permet une fixation simple et rapide du mobilier sur les murs.** L'évolution de l'aménagement intérieur est facilitée grâce à un simple rebouchage des trous de vis à l'enduit.

Habito® répond à tous les besoins !

Pour offrir davantage de confort, la plaque Habito® est disponible en version Hydrofugée : **Habito® Hydro**. Pour améliorer la qualité de l'air intérieur, Habito® est également disponible avec **la technologie Activ'Air®** : elle permet de réduire de près de 80% la concentration du formaldéhyde dans l'habitat !



jusqu'à
20kg*
 AVEC UNE
 SIMPLE VIS À BOIS⁽¹⁾



jusqu'à
60kg*
 AVEC UNE
 CHEVILLE MÉTALLIQUE
 À EXPANSION⁽²⁾, SANS RENFORT

*Par point de fixation, coefficient de sécurité = 3
 Entraxe minimum de 40 cm entre les deux points
 de fixation

(1) Vis à bois VBA diam. 5 mm entièrement fileté

(2) Cheville métallique à expansion pour vis
 diam. 6 mm

**NOMBRE DE COUPS
 AVANT PERFORATION DU MUR****

HABITO® 40

**PARPAINGS
 CREUX 15**

**2
 FOIS
 PLUS RÉSISTANT
 QU'UN MUR
 EN PARPAINGS
 CREUX**

** Tests de simulation de coups de table
 (30 joules à 90 cm de hauteur)



Quand performance **thermique** rime avec **acoustique** !

Par la suppression des fourrures verticales, le système Optimax Habito® permet d'atteindre des performances thermiques encore plus élevées.

En effet, à même épaisseur de doublage, l'absence de fourrure permet de poser une épaisseur de laine de verre GR 32 plus importante.

PERFORMANCES THERMIQUES OPTIMAX HABITO®

	Isolant	Épaisseur (mm)	Rés. thermique (m ² .K/W)	Up (W/m ² .K)
Sur blocs de béton creux 200 mm	GR 32	160	5,00	0,18
	GR 32	140	4,35	0,21
	GR 32	120	3,75	0,24
	GR 32	100	3,15	0,28
	GR 30	150	5,00	0,18
	GR 30	130	4,30	0,21
	GR 30	111	3,70	0,24
	GR 30	101	3,35	0,26
Sur briques creuses 200 mm	GR 32	160	5,00	0,18
	GR 32	140	4,35	0,20
	GR 32	120	3,75	0,23
	GR 32	100	3,15	0,26
	GR 30	150	5,00	0,19
	GR 30	130	4,30	0,20
	GR 30	111	3,70	0,23
	GR 30	101	3,35	0,25

ASTUCIEUX !

Vous pouvez choisir de mettre en œuvre le système avec la laine de verre GR 32 en rouleaux ou en panneaux, ainsi qu'avec le GR 30 !

ASTUCIEUX !

Choisir de poser Optimax Habito® avec le GR 30 !



GR 30, la laine de verre la plus performante du marché !

Le GR 30 est un nouveau panneau de laine de verre semi-rigide pour l'isolation des murs par l'intérieur.

Il bénéficie d'une forte résistance thermique et de hautes performances phoniques, pour une isolation 2-en-1 !

Il permet également un gain en surface habitable grâce à une emprise au sol minimisée : avec le GR 30, c'est un gain de 1 cm à R équivalent par rapport au GR 32.



CHIFFROSCOPE



82%

des Français* s'inquiètent des nuisances sonores.

* Ifop pour le Ministère de l'Écologie, du Développement Durable et de l'Énergie Les Français et les nuisances sonores ! Septembre 2014.

CALME ET TRANQUILLITÉ

« Pour les particuliers, le calme fait partie des critères principaux dans la conception de leur logement »

 B.L., Chargé d'études acoustiques

Grâce au système Optimax Habito®, **le bénéfice de l'isolement acoustique des doublages sur ossatures est conservé.**

Soit un gain de plus de **17 dB** par rapport à une paroi non isolée.

PERFORMANCES ACOUSTIQUES OPTIMAX HABITO®

	Isolement vis-à-vis des bruits extérieurs $R_{A, tr}$
Paroi seule (blocs de béton creux 200 mm)	50 dB
Paroi + Optimax Habito® intégrant un isolant GR 30 ou GR 32 100 mm	67 dB
Gain d'isolement grâce au doublage	17 dB

ISOVER et Placo® vous accompagnent



Les sites internet

isover.fr : le site des produits et solutions d'isolation.
placo.fr : le site proposant des produits et solutions pour le confort intérieur.

my isover

Sur le site internet **www.isover.fr**, l'espace privé "my isover" propose des contenus et services spécifiques selon que l'on soit constructeur, prescripteur, entreprise ou particulier.

My Placo

La plateforme de services en ligne proposée par Placo® aux entreprises abrite de nombreux outils clé en main : configurateur de solutions, aide au chiffrage, service BIM...



L'assistance technique pour les professionnels

Service d'assistance téléphonique pour répondre aux questions sur les produits et systèmes ISOVER et Placo® et sur leur mise en œuvre.

ISOVER : 09 72 72 10 18
Placo® : 09 72 72 00 53



Les formations pour les professionnels

Formations théoriques et pratiques sur toute la France
www.seformeravecscain-gobain.com

Renseignements et contacts

N°Azur 01 41 51 55 00

prix d'un appel local

5 DIRECTIONS RÉGIONALES À VOS CÔTÉS

Direction régionale Paris, Nord, Normandie

Tél. 03 44 41 75 10 - Fax 01 41 44 81 92
ZI Le Meux - 3, rue du Tourteret
60880 Le Meux

Direction régionale Est

Tél. 03 83 98 49 92 - Fax 03 83 98 35 95
Immeuble Le République
8, place de la République
54000 Nancy

Direction régionale Ouest

Tél. 02 99 86 96 96 - Fax 02 99 32 20 36
Parc tertiaire du Val d'Orson
Bâtiment D - Hall 1 - Rue du Pré Long
35770 Vern sur Seiche

Direction régionale Sud Ouest

Tél. 05 56 43 52 40 - Fax 05 56 43 25 90
Rue de la Blancherie - Bâtiment Ambre
33370 Artigues-près-Bordeaux

Direction régionale Sud Est

Tél. 04 74 31 48 20 - Fax 01 46 25 48 25
Espace Saint-Germain, Bâtiment Miles
30, avenue du Général Leclerc
38200 Vienne



Les Miroirs - 18, avenue d'Alsace
92086 Paris - La Défense
Tél. : +33(0)1 40 99 24 00
Fax : +33(0)1 41 44 81 40